

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
TỈNH ĐỒNG NAI

Số: 2462.../TB-THADS (KV13)

Đồng Nai, ngày 11 tháng 8 năm 2025

THÔNG BÁO

Về việc xác định người thừa kế và khai nhận người thừa kế của người phải thi hành án chết

Căn cứ Điều 54 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ điều 15 Nghị định 62/2015/NĐ-CP ngày 18/7/2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi bổ sung tại Nghị định số 33/2020/NĐ-CP ngày 17/3/2020);

Căn cứ Bản án, Quyết định số 18/2025/DSPT ngày 17 tháng 02 năm 2025 của Tòa án nhân dân tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 231/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 3 năm 2025 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bù Đốp, tỉnh Bình Phước (nay là Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 13 – Đồng Nai);

Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 13 - Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai thông báo về việc xác định người thừa kế và khai nhận người thừa kế của người phải thi hành án chết như sau:

Ông Trần Khắc Lâm, sinh năm 1972, địa chỉ: (Khu phố Thanh Bình, TT Thanh Bình, huyện Bù Đốp, tỉnh Bình Phước cũ) hiện nay là Ấp Thanh Bình, xã Thiện Hưng, tỉnh Đồng Nai.

Nơi đăng ký Hộ khẩu thường trú: (38/9 (số mới 128A) khu phố Hiệp Thắng, phường Bình Thắng, TP Dĩ An, tỉnh Bình Dương cũ) hiện nay là 38/9 (số mới 128A) khu phố Hiệp Thắng, phường Đông Hoà, thành phố Hồ Chí Minh.

Theo nội dung Bản án và Quyết định Thi hành án thì ông Trần Khắc Lâm, sinh năm 1972 có nghĩa vụ phải hoàn trả cho ông Nguyễn Văn Nhì và bà Trần Thị Kim Huệ, Đ/c: Ấp Thanh Bình, xã Thiện Hưng, tỉnh Đồng Nai số tiền là 953.588.640đ (chín trăm năm mươi ba triệu năm trăm tám mươi tám ngàn sáu trăm bốn mươi đồng) và lãi chậm thi hành án.

Qua quá trình tổ chức thi hành án, xác minh thi hành án thì ông Trần Khắc Lâm, SN 1972 có đăng ký HKTT tại (38/9 (số mới 128A) khu phố Hiệp Thắng, phường Bình Thắng, TP Dĩ An, tỉnh Bình Dương cũ) hiện nay là 38/9 (số mới 128A) khu phố Hiệp Thắng, phường Đông Hoà, thành phố Hồ Chí Minh. Ông Trần Khắc Lâm chết vào ngày 25/02/2025 (theo trích lục khai tử số 86/2025/TLKT-BS ngày 26/02/2025 của UBND phường Bình Thắng, thành phố Dĩ An, tỉnh Bình Dương).

Qua xác minh những người thuộc hàng thừa kế thứ nhất của ông Trần Khắc Lâm bao gồm:

1. Bà Nguyễn Thị Hương, sinh năm 1948, địa chỉ: (99B, khu phố Tân Lập, phường Đông Hoà, thành phố Dĩ An, tỉnh Bình Dương cũ) hiện nay là 99B, khu phố Tân Lập, phường Đông Hoà, thành phố Hồ Chí Minh là mẹ đẻ của ông Trần Khắc Lâm.

2. Bà Trần Thị Phương Giang, sinh năm 1997, địa chỉ: (38/9 (số mới 128A) khu phố Hiệp Thắng, phường Bình Thắng, TP Dĩ An, tỉnh Bình Dương cũ) hiện nay là 38/9 (số mới 128A) khu phố Hiệp Thắng, phường Đông Hoà, thành phố Hồ Chí Minh là con đẻ của ông Trần Khắc Lâm.

3. Ông Trần Khắc Minh Khoa, sinh năm 2003, địa chỉ: (38/9 (số mới 128A) khu phố Hiệp Thắng, phường Bình Thắng, TP Dĩ An, tỉnh Bình Dương cũ) hiện nay là 38/9 (số mới 128A) khu phố Hiệp Thắng, phường Đông Hoà, thành phố Hồ Chí Minh là con đẻ của ông Trần Khắc Lâm.

Để đảm bảo cho việc thi hành án, Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 13 – Đồng Nai thông báo công khai trong thời hạn 03 tháng, kể từ ngày được Thông báo, Niêm yết để những người thừa kế của ông Trần Khắc Lâm biết, liên hệ đến Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 13 – Đồng Nai để thực hiện quyền và nghĩa vụ của người phải thi hành án chết để lại. Hết thời hạn thông báo mà không có người khai nhận thừa kế thì Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 13 – Đồng Nai sẽ tiếp tục tổ chức thi hành án theo quy định của pháp luật.

Đồng thời Phòng THADS Khu vực 13 – Đồng Nai Thông báo trong thời hạn 30 ngày kể từ ngày thông báo, niêm yết thông báo này, trường hợp có khiếu nại, tố cáo liên quan đến việc khai nhận thừa kế, bỏ sót, giấu giếm người thừa kế của ông Trần Khắc Lâm thì liên hệ trực tiếp hoặc có văn bản gửi đến Phòng THADS Khu vực 13 – Đồng Nai, Đ/c: Thôn Khắc Khoan, xã Phú Nghĩa, tỉnh Đồng Nai để được xem xét giải quyết.

Hết thời hạn nêu trên mọi khiếu nại, tố cáo liên quan đến việc khai nhận người thừa kế của ông Trần Khắc Lâm sẽ không được giải quyết./.

Nơi nhận:

- Những người thừa kế của ông Trần Khắc Lâm;
- Trang Thông tin điện tử Thi hành Án dân sự tỉnh Đồng Nai;
- Viện kiểm sát ND khu vực 13 - Đồng Nai;
- UBND xã Thiện Hưng (để niêm yết và Thông báo công khai trên phương tiện thông tin đại chúng);
- UBND phường Đông Hoà (để niêm yết và Thông báo công khai trên phương tiện thông tin đại chúng);
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Hùng Vương